Эксперт: Коммерческая Замоскворечье

Телефон: +7 (925) 010-47-97 e-mail: 89250104797@zamrealty.ru www.ZamRealty.ru Офис на Новослободской Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 218301

## РОССИЯ, МОСКВА, СНЕЖНАЯ УЛИЦА, 26

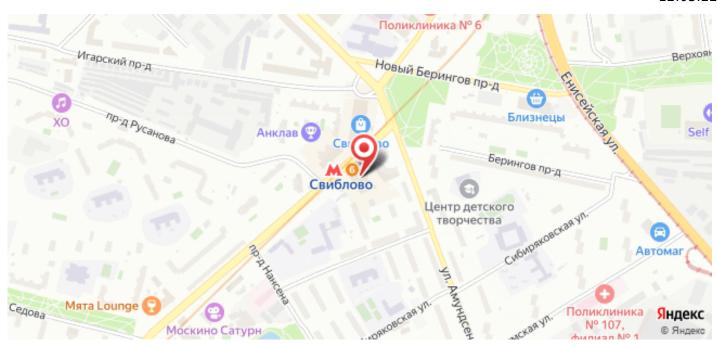
## Сдается помещение свободного назначения 500 000 рублей

Сдается в аренду помещение свободного назначения, состоянии за выездом арендатора. Высота этажа от перекрытия до перекрытия – 4м. В помощении есть мокрая точка. Срок освобождения помещения 40 дней с даты оплаты новым арендатором обеспечительного взноса.

Возможное назначение кафе/ресторан, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, клуб, парикмахерская, спортзал, фитнес, фотостудия, коммерция

Тип сделки	Аренда
Тип недвижимости	Коммерческая
Подтип	ПСН
Метро	Свиблово
Путь до метро	Пешком
Время до метро	1 мин.
Этаж	2
Этажей	14
Высота потолков	4 м.
Общая площадь	173.6 m <sup>2</sup>
Предоплата	1 месяц
Залог	100 %
Срок аренды	длительный срок
Тип здания	Административное

Помещение занято	Нет
Минимальный срок аренды	11
Вход	Общий с улицы
Тип договора	Прямая аренда
Тип здания	Нежилое
Период оплаты	месяц
Форма налогообложения	НДС включен
Количество мокрых точек	1
Отопление	Центральное
Вентиляция	Приточная
Кондиционирование	Центральное
Пожаротушение	Сигнализация
Добавлено	2025-03-13 12:03:22



341





